

ACTA DE DECISIÓN DEL SOCIO ÚNICO DE 'VICSO INVEST SOCIMI S.A.U.', SOCIEDAD UNIPERSONAL.
SOLE SHAREHOLDER DECISION MINUTES OF 'VICSO INVEST SOCIMI S.A.U.', SOLE PROPRIETARY COMPANY.

En Palma, a 19 de junio de 2026 en el domicilio social de la Compañía,
 In Palma, on 19 June 2026, at the Company's registered address,

D. THIERRY YVES FRANCESCHETTI, en representación de TF INVESTISSEMENTS, S.A., socio único de la mercantil, adopta las siguientes:
 Mr. THIERRY YVES FRANCESCHETTI, representing TF INVESTISSEMENTS, S.A., sole shareholder of the Company, hereby adopts the following:

DECISIONES
RESOLUTIONS

PRIMERO. Aprobación de la gestión del Consejo de administración.
FIRST. Approval of the Board of Directors' management.

Aprobar la gestión del órgano de administración y de sus miembros.
 To approve the conduct of management by the Board of Directors and its members.

SEGUNDO. Aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria).
SECOND. Approval, as applicable, of the Annual Accounts (Balance Sheet, Profit and Loss Statement, Statement of Changes in Equity, Cash Flow Statement and Notes).

Tras la lectura de las Cuentas Anuales por parte del Consejero Delegado del consejo de administración, el socio único aprueba las Cuentas Anuales (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria) de la Sociedad correspondientes al ejercicio social cerrado el 31 de Diciembre de 2025, formuladas de conformidad con la legislación vigente.
 Following the presentation of the Annual Accounts by the Chief Executive Officer of the Board of Directors, the sole shareholder approves the Annual Accounts (Balance Sheet, Profit and Loss Statement, Statement of Changes in Equity, Cash Flow Statement and Notes) of the Company for the financial year ended 31 December 2025, prepared in accordance with applicable law.

TERCERO. Aprobación de la Propuesta de aplicación del resultado correspondiente al ejercicio 2025
THIRD. Approval of the Proposed application of the result for the financial year 2025

En base a las Cuentas Anuales formuladas, se acuerda aprueba la propuesta de aplicación del resultado de la Sociedad en el ejercicio de referencia, conforme a lo siguiente:
 On the basis of the Annual Accounts prepared, it is hereby resolved to approve the Company's proposed application of the result for the financial year in question, as follows:

BASE DE REPARTO	2025	DISTRIBUTION BASE	2025
Pérdidas y ganancias	-6.991.744,52	Profit and loss	-6,991,744.52
Total	-6.991.744,52	Total	-6,991,744.52

DISTRIBUCIÓN	2025
Total distribuido	0,00

DISTRIBUTION	2025
Total distributed	0.00

Tras todo lo cual, el acta es aprobada por el socio único.

Following all of the above, the minutes are approved by the sole shareholder.

Don THIERRY YVES FRANCESCHETTI en representación de TF INVESTISSEMENTS S.A.
Socio único.

Mr. THIERRY YVES FRANCESCHETTI representing TF INVESTISSEMENTS S.A.
Sole shareholder.